



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRO

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ N.º 76.002.641/0001-47



Rio Negro - Paraná

ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Aos nove dias do mês de maio de dois mil e dezoito às nove horas reuniram-se os membros da comissão municipal de avaliação de imóveis nomeada por Decreto Municipal para AVALIAR imóveis urbanos de propriedade do Município de Rio Negro, os imóveis foram avaliados considerando a sua posição geográfica, topografia, tipo de solo local, ponto comercial e as infraestruturas disponíveis, tais como: Rede de energia elétrica, iluminação pública, rede de água potável e esgoto, transporte coletivo urbano, rede de telefonia e considerando também outras transações realizadas nas proximidades:

- 1- Parte de um imóvel urbano de propriedade do Município de Rio Negro, com a área de **1.020,00m²**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob nº 11.125, situado de frente para a rua Francisco Amaury Peters, lado ímpar, distando 15,00m da esquina da rua Homero Martins, lado ímpar, no bairro Tijucu Preto, nesta cidade, a comissão de avaliação atribuiu o valor de **R\$40,00/m² (quarenta reais o metro quadrado)** totalizando **R\$40.800,00 (quarenta mil e oitocentos reais)**.
- 2- Parte de um imóvel urbano de propriedade do Município de Rio Negro, com a área de **1.126,25m²**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob nº 11.125, situado de frente para a rua Francisco Amaury Peters, lado ímpar, distando 66,00m da esquina da rua Homero Martins, lado ímpar, no bairro Tijucu Preto, nesta cidade, a comissão de avaliação atribuiu o valor de **R\$40,00/m² (quarenta reais o metro quadrado)** totalizando **R\$45.050,00 (quarenta e cinco mil e cinquenta reais)**.
- 3- Parte de um imóvel urbano de propriedade do Município de Rio Negro, com a área de **1.512,00m²**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob nº 12.791, situado de frente para a rua José Jaime Ruthes, lado ímpar, distando 207,81m da esquina da rua Homero Martins, lado par, no bairro Tijucu Preto, nesta cidade, a comissão de avaliação atribuiu o valor de **R\$60,00/m² (sessenta reais o metro quadrado)** totalizando **R\$90.720,00 (noventa mil e setecentos e vinte reais)**

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião cuja ata vai assinada pelos membros presentes: Jorge Alberto Candéo; Gabrieli Fernandes Vilner; Emerson Raiman; Joani Assis Peters; Evanilda Rank de Oliveira; Wilson Scheuer; Patrícia F. de Souza Koschinski; Pedro João Turchen, Charles Adriano Gomes.